

dare un'anima alla città

Associazione Culturale - Seregno

**Lunedì 17 ottobre 2011
ore 21**

**Sala Mons. Gandini - Via XXIV Maggio
Seregno (MB)**

Quali regole urbanistiche se...

NON C'È PIÙ TERRA!

**Obiettivo:
un PGT sostenibile per Seregno**

Incontro - dibattito con:

Avv. Edoardo Mazza

Assessore all'Urbanistica

Dr. Damiano Di Simine

Presidente Legambiente Lombardia

La cittadinanza è invitata



Emporio del Mondo

*Cooperativa ACLI
per il commercio equo e solidale*

Via Carlini, 17 - 20831 Seregno

Damiano Di Simine: ... Quattro o cinque anni fa la nostra Associazione lanciò una sfida durante il suo congresso regionale annunciò che il tema del suolo doveva diventare un tema ambientale.

Non era concepibile che ci fosse una legislazione sull'acqua, che ci fosse una legislazione sull'aria e non ci fosse una legislazione sul suolo.

Non c'è a livello nazionale, non c'è neanche a livello comunitario; esistono tantissime direttive comunitarie sull'aria e sull'acqua, le conosciamo bene perché le violiamo costantemente, siamo in infrazione sistematicamente, però ci sono. Sul suolo non c'è uno straccio di legge, di disposizione normativa che tuteli questa risorsa...



... Prima parlavo dell'acqua, l'acqua è riconosciuta dalla legge come un bene comune ma l'acqua ha dalla sua un punto di forza: è una risorsa rinnovabile, l'acqua non si consuma mai in modo irreversibile, ritorna sempre in circolo... Il suolo invece sta lì e ogni volta che viene consumato sparisce senza la possibilità di tornare. Questo è il problema! Quando io perdo del suolo questo è perso, diciamo pure, per sempre a differenza di quando invece consumo dell'acqua. E' una risorsa non sostituibile. Ci sono altre risorse che sono non rinnovabili, pensiamo al petrolio una volta che sarà finito, ma avremo altre fonti di energia alternativa e quindi continueremo, se saremo abbastanza intelligenti da amministrarla, a disporre dell'energia che ci serve. Tanto il sole è lì, penso che ne avremo a disposizione ancora per molti milioni di anni. Però il suolo no , il suolo non è sostituibile ... non c'è niente di più prezioso del suolo e non ha nessun senso non considerarlo un bene comune...

... Eravamo città, paesi immersi nella campagna. Adesso abbiamo dei pezzi di campagna intrappolati all'interno della città. E' tutto quello che possiamo consegnare alle generazioni che verranno...

...C'è una sproporzione enorme tra la crescita delle case, degli alloggi costruiti e la popolazione; la popolazione rimane ferma e le case crescono. Quindi evidentemente si sta costruendo per qualcosa che non è realmente necessario...

Edoardo Mazza :... Mi risulta che nel 2010 la provincia di Monza e Brianza abbia subito un consumo del suolo urbanizzato pari a circa il 65/66%; a questo punto è bene fare un distinguo tra Brianza est e Brianza ovest. La Brianza est, quella del vimercatese, è una zona fortemente meno urbanizzata rispetto alla Brianza.



E' evidente pertanto che quello che fa alzare la percentuale sono il territorio di Seregno, di Desio, del nostro comune e dei comuni vicini al nostro. Come si colloca Seregno in questo contesto?

Così come è emerso anche dall'intervento del presidente di Legambiente Lombardia si posiziona davvero davvero male.

A Seregno quasi il 70% del territorio è urbanizzato, quasi il 70% del suolo è consumato.

Altro dato impressionante emerso da un censimento che ho fatto fare negli ultimi mesi emerso è che a Seregno ci sono centinaia di unità immobiliari vuote pertanto è evidente che ad oggi Seregno è

già in grado di recepire e di accogliere ulteriori cittadini residenti.

Ci siamo chiesti come può un'amministrazione intervenire di fronte ad una situazione di questo tipo. Come la politica deve dare una risposta ad un tema talmente delicato?

L'unico mezzo, come ha sottolineato chi mi ha preceduto, è l'intervento mediante lo strumento più trasparente ossia il PGT...

... Vorrei spendere due parole per quanto riguarda il PLIS, il parco Brianza Centrale, e in particolare sottolineare l'anomalia che riveste questo tipo di parco perché è uno dei pochi casi in Lombardia in cui abbiamo un Parco Locale di Interesse Sovracomunale partecipato da un unico comune...

I comuni limitrofi sono stati più volte invitati ad aderire al parco Brianza Centrale ma purtroppo hanno risposto negativamente.

... Pensate che a Milano il regolamento edilizio prevede un numero di pagine pari a 100/120, a Seregno si superano probabilmente la 400 pagine e ciò complica notevolmente le cose e rende anche più difficile il lavoro dell'ufficio tecnico che spesso si trova in difficoltà nel dare delle risposte certe agli utenti...